

NH DEPARTMENT OF REVENUE ADMINISTRATION
MUNICIPAL AND PROPERTY DIVISION
2016 Assessment Review Summary

CATEGORY	ASB STANDARDS	# MET	# NOT MET	% MET	ACWORTH	ALEXANDRIA	AMHERST	ATKINSON	BARRINGTON	BATH	BOW	BRIDGEWATER	BRISTOL
Level and Uniformity of Assessments	III. A. 1. Ratio	48	2	96%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
2 Sub Categories	III. A. 2. C.O.D.	49	1	98%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
Assessing Practices													
9 Sub Categories	III. B. 1. Access to Public Records	50	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
	III. B. 2. April 1 Assessment Date - No Value if Doesn't Exist April 1	43	7	86%	NOT MET	MET	MET	MET	MET	MET	NOT MET	MET	MET
	III. B. 3. Revised Inventory Program	50	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
	III. B. 4. a. Current Use A-10	29	21	58%	MET	NOT MET	NOT MET	MET	MET	MET	MET	MET	NOT MET
	III. B. 4. b. Current Use CU-12	40	10	80%	MET	NOT MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
	III. B. 4. c. Compliance with Cub 304	39	11	78%	MET	NOT MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	NOT MET
	III. B. 4. d. Land Use Change Tax	47	3	94%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
	III. B. 5. a. Contracts Submitted	50	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
	III. B. 5. b. Contract Employees	50	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
Exemptions and Tax Credits	III. C. 1. a. Periodic Review of Tax Credits	34	16	68%	NOT MET	MET	MET	MET	MET	NOT MET	MET	NOT MET	MET
3 Sub Categories	III. C. 1. b. Periodic Review of Exemptions	36	14	72%	NOT MET	NOT MET	MET	MET	MET	MET	MET	NOT MET	MET
	III. C. 2. BTLA Form A-9	39	11	78%	MET	NOT MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
	III. C. 3. BTLA Form A-12	44	6	88%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
Data Accuracy	III. D. 1. 90% Free of Material Errors	49	1	98%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
2 Sub Categories	III. D. 2. Accuracy of Data Elements <i>Advisory Only</i>												
Proportionality	III. E. 1. Strata within 5% of Overall Median Ratio	50	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
2 Sub Categories	III. E. 3. P.R.D.	50	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
USPAP Compliant Report	III. F. 1. Copies of this report shall be delivered to the municipality and to the DRA at no additional cost.	47	3	94%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	NOT MET
% of ASB Criteria Met					84.21%	73.68%	94.74%	100.00%	100.00%	94.74%	94.74%	89.47%	84.21%

NH DEPARTMENT OF REVENUE ADMINISTRATION
MUNICIPAL AND PROPERTY DIVISION
2016 Assessment Review Summary

CATEGORY	ASB STANDARDS	# MET	# NOT MET	% MET	CANAAN	CANTERBURY	CHARLESTOWN	CHESTER	DANBURY	DANVILLE	EATON	EXETER	FRANCONIA
Level and Uniformity of Assessments	III. A. 1. Ratio	48	2	96%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
2 Sub Categories	III. A. 2. C.O.D.	49	1	98%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
Assessing Practices													
9 Sub Categories	III. B. 1. Access to Public Records	50	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
	III. B. 2. April 1 Assessment Date - No Value if Doesn't Exist April 1	43	7	86%	NOT MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	NOT MET	MET
	III. B. 3. Revised Inventory Program	50	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
	III. B. 4. a. Current Use A-10	29	21	58%	NOT MET	NOT MET	MET	MET	NOT MET	MET	NOT MET	MET	MET
	III. B. 4. b. Current Use CU-12	40	10	80%	MET	NOT MET	NOT MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
	III. B. 4. c. Compliance with Cub 304	39	11	78%	MET	NOT MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
	III. B. 4. d. Land Use Change Tax	47	3	94%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
	III. B. 5. a. Contracts Submitted	50	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
	III. B. 5. b. Contract Employees	50	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
Exemptions and Tax Credits	III. C. 1. a. Periodic Review of Tax Credits	34	16	68%	MET	MET	NOT MET	NOT MET	NOT MET	MET	NOT MET	MET	MET
3 Sub Categories	III. C. 1. b. Periodic Review of Exemptions	36	14	72%	NOT MET	NOT MET	NOT MET	MET	NOT MET	MET	MET	MET	MET
	III. C. 2. BTLA Form A-9	39	11	78%	MET	MET	MET	MET	NOT MET	NOT MET	MET	MET	MET
	III. C. 3. BTLA Form A-12	44	6	88%	MET	MET	NOT MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
Data Accuracy	III. D. 1. 90% Free of Material Errors	49	1	98%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
2 Sub Categories	III. D. 2. Accuracy of Data Elements <i>Advisory Only</i>												
Proportionality	III. E. 1. Strata within 5% of Overall Median Ratio	50	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
2 Sub Categories	III. E. 3. P.R.D.	50	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
USPAP Compliant Report	III. F. 1. Copies of this report shall be delivered to the municipality and to the DRA at no additional cost.	47	3	94%	MET	MET	MET	MET	NOT MET	MET	MET	MET	MET
% of ASB Criteria Met					84.21%	78.95%	78.95%	94.74%	73.68%	94.74%	89.47%	94.74%	100.00%

NH DEPARTMENT OF REVENUE ADMINISTRATION
MUNICIPAL AND PROPERTY DIVISION
2016 Assessment Review Summary

CATEGORY	ASB STANDARDS	# MET	# NOT MET	% MET	FREEDOM	GROTON	HAVERRHILL	HEBRON	JEFFERSON	LANDAFF	LANGDON	LEE	LINCOLN
Level and Uniformity of Assessments	III. A. 1. Ratio	48	2	96%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
2 Sub Categories	III. A. 2. C.O.D.	49	1	98%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
Assessing Practices													
9 Sub Categories	III. B. 1. Access to Public Records	50	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
	III. B. 2. April 1 Assessment Date - No Value if Doesn't Exist April 1	43	7	86%	MET	MET	MET	MET	NOT MET	MET	MET	MET	MET
	III. B. 3. Revised Inventory Program	50	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
	III. B. 4. a. Current Use A-10	29	21	58%	NOT MET	NOT MET	NOT MET	MET	NOT MET	MET	NOT MET	MET	NOT MET
	III. B. 4. b. Current Use CU-12	40	10	80%	NOT MET	MET	MET	MET	NOT MET	MET	MET	MET	MET
	III. B. 4. c. Compliance with Cub 304	39	11	78%	NOT MET	MET	MET	MET	NOT MET	MET	MET	MET	MET
	III. B. 4. d. Land Use Change Tax	47	3	94%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
	III. B. 5. a. Contracts Submitted	50	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
	III. B. 5. b. Contract Employees	50	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
Exemptions and Tax Credits	III. C. 1. a. Periodic Review of Tax Credits	34	16	68%	NOT MET	MET	NOT MET	MET	NOT MET	NOT MET	NOT MET	NOT MET	MET
3 Sub Categories	III. C. 1. b. Periodic Review of Exemptions	36	14	72%	MET	MET	NOT MET	MET	MET	NOT MET	MET	NOT MET	MET
	III. C. 2. BTLA Form A-9	39	11	78%	MET	MET	NOT MET	MET	NOT MET	MET	MET	MET	NOT MET
	III. C. 3. BTLA Form A-12	44	6	88%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	NOT MET
Data Accuracy	III. D. 1. 90% Free of Material Errors	49	1	98%	MET	MET	MET	MET	MET	NOT MET	MET	MET	MET
2 Sub Categories	III. D. 2. Accuracy of Data Elements <i>Advisory Only</i>												
Proportionality	III. E. 1. Strata within 5% of Overall Median Ratio	50	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
2 Sub Categories	III. E. 3. P.R.D.	50	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
USPAP Compliant Report	III. F. 1. Copies of this report shall be delivered to the municipality and to the DRA at no additional cost.	47	3	94%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
% of ASB Criteria Met					78.95%	94.74%	78.95%	100.00%	68.42%	84.21%	89.47%	89.47%	84.21%

NH DEPARTMENT OF REVENUE ADMINISTRATION
MUNICIPAL AND PROPERTY DIVISION
2016 Assessment Review Summary

CATEGORY	ASB STANDARDS	# MET	# NOT MET	% MET	LYME	MANCHESTER	MARLBOROUGH	MERRIMACK	MILFORD	NELSON	NEW BOSTON	NEW CASTLE	NEWBURY
Level and Uniformity of Assessments	III. A. 1. Ratio	48	2	96%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
2 Sub Categories	III. A. 2. C.O.D.	49	1	98%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
Assessing Practices													
9 Sub Categories	III. B. 1. Access to Public Records	50	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
	III. B. 2. April 1 Assessment Date - No Value if Doesn't Exist April 1	43	7	86%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
	III. B. 3. Revised Inventory Program	50	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
	III. B. 4. a. Current Use A-10	29	21	58%	MET	MET	NOT MET	MET	MET	MET	NOT MET	NOT MET	MET
	III. B. 4. b. Current Use CU-12	40	10	80%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	NOT MET	NOT MET	MET
	III. B. 4. c. Compliance with Cub 304	39	11	78%	MET	MET	MET	MET	NOT MET	MET	NOT MET	NOT MET	MET
	III. B. 4. d. Land Use Change Tax	47	3	94%	MET	MET	NOT MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
	III. B. 5. a. Contracts Submitted	50	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
	III. B. 5. b. Contract Employees	50	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
Exemptions and Tax Credits	III. C. 1. a. Periodic Review of Tax Credits	34	16	68%	MET	MET	NOT MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
3 Sub Categories	III. C. 1. b. Periodic Review of Exemptions	36	14	72%	NOT MET	MET	NOT MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
	III. C. 2. BTLA Form A-9	39	11	78%	MET	NOT MET	NOT MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
	III. C. 3. BTLA Form A-12	44	6	88%	MET	MET	NOT MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
Data Accuracy	III. D. 1. 90% Free of Material Errors	49	1	98%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
2 Sub Categories	III. D. 2. Accuracy of Data Elements <i>Advisory Only</i>												
Proportionality	III. E. 1. Strata within 5% of Overall Median Ratio	50	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
2 Sub Categories	III. E. 3. P.R.D.	50	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
USPAP Compliant Report	III. F. 1. Copies of this report shall be delivered to the municipality and to the DRA at no additional cost.	47	3	94%	NOT MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
% of ASB Criteria Met					89.47%	94.74%	68.42%	100.00%	94.74%	100.00%	84.21%	84.21%	100.00%

NH DEPARTMENT OF REVENUE ADMINISTRATION
MUNICIPAL AND PROPERTY DIVISION
2016 Assessment Review Summary

CATEGORY	ASB STANDARDS	# MET	# NOT MET	% MET	PELHAM	PIERMONT	PLAISTOW	PORTSMOUTH	RAYMOND	SALEM	SANDOWN	SHELburnE	STRATFORD
Level and Uniformity of Assessments	III. A. 1. Ratio	48	2	96%	MET	MET	MET	NOT MET	MET	MET	NOT MET	MET	MET
2 Sub Categories	III. A. 2. C.O.D.	49	1	98%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
Assessing Practices													
9 Sub Categories	III. B. 1. Access to Public Records	50	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
	III. B. 2. April 1 Assessment Date - No Value if Doesn't Exist April 1	43	7	86%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
	III. B. 3. Revised Inventory Program	50	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
	III. B. 4. a. Current Use A-10	29	21	58%	MET	NOT MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
	III. B. 4. b. Current Use CU-12	40	10	80%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
	III. B. 4. c. Compliance with Cub 304	39	11	78%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
	III. B. 4. d. Land Use Change Tax	47	3	94%	MET	NOT MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
	III. B. 5. a. Contracts Submitted	50	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
	III. B. 5. b. Contract Employees	50	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
Exemptions and Tax Credits	III. C. 1. a. Periodic Review of Tax Credits	34	16	68%	MET	NOT MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
3 Sub Categories	III. C. 1. b. Periodic Review of Exemptions	36	14	72%	MET	NOT MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
	III. C. 2. BTLA Form A-9	39	11	78%	MET	NOT MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
	III. C. 3. BTLA Form A-12	44	6	88%	MET	NOT MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
Data Accuracy	III. D. 1. 90% Free of Material Errors	49	1	98%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
2 Sub Categories	III. D. 2. Accuracy of Data Elements <i>Advisory Only</i>												
Proportionality	III. E. 1. Strata within 5% of Overall Median Ratio	50	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
2 Sub Categories	III. E. 3. P.R.D.	50	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
USPAP Compliant Report	III. F. 1. Copies of this report shall be delivered to the municipality and to the DRA at no additional cost.	47	3	94%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
% of ASB Criteria Met					100.00%	68.42%	100.00%	94.74%	100.00%	100.00%	94.74%	100.00%	100.00%

NH DEPARTMENT OF REVENUE ADMINISTRATION
MUNICIPAL AND PROPERTY DIVISION
2016 Assessment Review Summary

CATEGORY	ASB STANDARDS	# MET	# NOT MET	% MET	WALPOLE	WARREN	WEARE	WENTWORTH	WINDSOR
Level and Uniformity of Assessments	III. A. 1. Ratio	48	2	96%	MET	MET	MET	MET	MET
2 Sub Categories	III. A. 2. C.O.D.	49	1	98%	MET	NOT MET	MET	MET	MET
Assessing Practices									
9 Sub Categories	III. B. 1. Access to Public Records	50	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET
	III. B. 2. April 1 Assessment Date - No Value if Doesn't Exist April 1	43	7	86%	MET	NOT MET	MET	NOT MET	MET
	III. B. 3. Revised Inventory Program	50	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET
	III. B. 4. a. Current Use A-10	29	21	58%	NOT MET	MET	NOT MET	NOT MET	NOT MET
	III. B. 4. b. Current Use CU-12	40	10	80%	NOT MET	MET	MET	NOT MET	NOT MET
	III. B. 4. c. Compliance with Cub 304	39	11	78%	NOT MET	MET	MET	NOT MET	NOT MET
	III. B. 4. d. Land Use Change Tax	47	3	94%	NOT MET	MET	MET	MET	MET
	III. B. 5. a. Contracts Submitted	50	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET
	III. B. 5. b. Contract Employees	50	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET
Exemptions and Tax Credits	III. C. 1. a. Periodic Review of Tax Credits	34	16	68%	MET	NOT MET	MET	MET	MET
3 Sub Categories	III. C. 1. b. Periodic Review of Exemptions	36	14	72%	MET	NOT MET	MET	MET	MET
	III. C. 2. BTLA Form A-9	39	11	78%	NOT MET	NOT MET	MET	MET	MET
	III. C. 3. BTLA Form A-12	44	6	88%	NOT MET	MET	NOT MET	MET	MET
Data Accuracy	III. D. 1. 90% Free of Material Errors	49	1	98%	MET	MET	MET	MET	MET
2 Sub Categories	III. D. 2. Accuracy of Data Elements <i>Advisory Only</i>								
Proportionality	III. E. 1. Strata within 5% of Overall Median Ratio	50	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET
2 Sub Categories	III. E. 3. P.R.D.	50	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET
USPAP Compliant Report	III. F. 1. Copies of this report shall be delivered to the municipality and to the DRA at no additional cost.	47	3	94%	MET	MET	MET	MET	MET
% of ASB Criteria Met					68.42%	73.68%	89.47%	78.95%	84.21%