

NH DEPARTMENT OF REVENUE ADMINISTRATION
MUNICIPAL AND PROPERTY DIVISION
2019 Assessment Review Summary

CATEGORY	ASB STANDARDS	# MET	# NOT MET	% MET	ANDOVER	BELMONT	BENNINGTON	BRENTWOOD	BROOKFIELD	CAMPTON	CANDIA	CHATHAM	COLEBROOK
Level and Uniformity of Assessments	III. A. 1. Ratio	52	1	98%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
2 Sub Categories	III. A. 2. C.O.D.	53	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
Assessing Practices													
9 Sub Categories	III. B. 1. Access to Public Records	34	19	64%	NOT MET	MET	NOT MET	MET	NOT MET	MET	NOT MET	MET	NOT MET
	III. B. 2. April 1 Assessment Date - No Value if Doesn't Exist April 1	38	15	72%	MET	NOT MET	MET	NOT MET	NOT MET	NOT MET	MET	NOT MET	MET
	III. B. 3. Revised Inventory Program	50	3	94%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
	III. B. 4. a. Current Use A-10	13	40	25%	NOT MET	NOT MET	NOT MET	NOT MET	NOT MET	NOT MET	MET	NOT MET	NOT MET
	III. B. 4. b. Current Use CU-12	26	27	49%	MET	MET	MET	NOT MET	NOT MET	NOT MET	MET	NOT MET	NOT MET
	III. B. 4. c. Compliance with Cub 304	20	33	38%	NOT MET	MET	MET	NOT MET	NOT MET	NOT MET	MET	NOT MET	NOT MET
	III. B. 4. d. Land Use Change Tax	41	12	77%	MET	MET	NOT MET	MET	MET	MET	MET	NOT MET	NOT MET
	III. B. 5. a. Contracts Submitted	53	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
	III. B. 5. b. Contract Employees	53	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
Exemptions and Tax Credits	III. C. 1. a. Periodic Review of Tax Credits	17	36	32%	NOT MET	NOT MET	MET	MET	NOT MET	NOT MET	NOT MET	NOT MET	NOT MET
3 Sub Categories	III. C. 1. b. Periodic Review of Exemptions	23	30	43%	NOT MET	NOT MET	NOT MET	MET	NOT MET	NOT MET	NOT MET	MET	NOT MET
	III. C. 2. BTLA Form A-9	38	15	72%	NOT MET	NOT MET	NOT MET	MET	MET	MET	NOT MET	MET	MET
	III. C. 3. BTLA Form A-12	39	14	74%	NOT MET	NOT MET	NOT MET	MET	MET	MET	NOT MET	MET	MET
Data Accuracy	III. D. 1. 90% Free of Material Errors	52	1	98%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
2 Sub Categories	III. D. 2. Accuracy of Data Elements <i>Advisory Only</i>	53	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
Proportionality	III. E. 1. Strata within 5% of Overall Median Ratio	53	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
2 Sub Categories	III. E. 3. P.R.D.	52	1	98%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
USPAP Compliant Report	III. F. 1. Copies of this report shall be delivered to the municipality and to the DRA at no additional cost.	46	7	87%	MET	MET	NOT MET	MET	MET	NOT MET	MET	MET	MET
% of ASB Criteria Met					65.00%	70.00%	65.00%	80.00%	65.00%	65.00%	75.00%	70.00%	65.00%

NH DEPARTMENT OF REVENUE ADMINISTRATION
MUNICIPAL AND PROPERTY DIVISION
2019 Assessment Review Summary

CATEGORY	ASB STANDARDS	# MET	# NOT MET	% MET	CONWAY	CORNISH	DORCHESTER	DOVER	DUBLIN	DUMMER	EAST KINGSTON	ENFIELD-Rev	EXETER
Level and Uniformity of Assessments	III. A. 1. Ratio	52	1	98%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
2 Sub Categories	III. A. 2. C.O.D.	53	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
Assessing Practices													
9 Sub Categories	III. B. 1. Access to Public Records	34	19	64%	MET	MET	MET	MET	NOT MET	MET	MET	MET	MET
	III. B. 2. April 1 Assessment Date - No Value if Doesn't Exist April 1	38	15	72%	NOT MET	MET	MET	MET	MET	NOT MET	MET	MET	MET
	III. B. 3. Revised Inventory Program	50	3	94%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
	III. B. 4. a. Current Use A-10	13	40	25%	NOT MET	NOT MET	MET	MET	NOT MET	NOT MET	MET	MET	MET
	III. B. 4. b. Current Use CU-12	26	27	49%	NOT MET	NOT MET	MET	MET	MET	NOT MET	MET	MET	MET
	III. B. 4. c. Compliance with Cub 304	20	33	38%	NOT MET	NOT MET	MET	MET	NOT MET	NOT MET	MET	MET	MET
	III. B. 4. d. Land Use Change Tax	41	12	77%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
	III. B. 5. a. Contracts Submitted	53	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
	III. B. 5. b. Contract Employees	53	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
Exemptions and Tax Credits	III. C. 1. a. Periodic Review of Tax Credits	17	36	32%	NOT MET	NOT MET	MET	MET	NOT MET	MET	NOT MET	MET	MET
3 Sub Categories	III. C. 1. b. Periodic Review of Exemptions	23	30	43%	MET	NOT MET	NOT MET	MET	NOT MET	MET	MET	MET	MET
	III. C. 2. BTLA Form A-9	38	15	72%	MET	NOT MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
	III. C. 3. BTLA Form A-12	39	14	74%	MET	NOT MET	MET	MET	MET	MET	NOT MET	MET	MET
Data Accuracy	III. D. 1. 90% Free of Material Errors	52	1	98%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
2 Sub Categories	III. D. 2. Accuracy of Data Elements <i>Advisory Only</i>	53	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
Proportionality	III. E. 1. Strata within 5% of Overall Median Ratio	53	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
2 Sub Categories	III. E. 3. P.R.D.	52	1	98%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
USPAP Compliant Report	III. F. 1. Copies of this report shall be delivered to the municipality and to the DRA at no additional cost.	46	7	87%	MET	MET	NOT MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
% of ASB Criteria Met					75.00%	65.00%	90.00%	100.00%	75.00%	80.00%	90.00%	100.00%	100.00%

NH DEPARTMENT OF REVENUE ADMINISTRATION
MUNICIPAL AND PROPERTY DIVISION
2019 Assessment Review Summary

CATEGORY	ASB STANDARDS	# MET	# NOT MET	% MET	FARMINGTON	FRANCESTOWN	GILFORD-Rev	GILMANTON	GILSUM	GREENFIELD	HAMPSTEAD	HANCOCK	HILL
Level and Uniformity of Assessments	III. A. 1. Ratio	52	1	98%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
2 Sub Categories	III. A. 2. C.O.D.	53	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
Assessing Practices													
9 Sub Categories	III. B. 1. Access to Public Records	34	19	64%	MET	NOT MET	MET	MET	MET	NOT MET	MET	MET	NOT MET
	III. B. 2. April 1 Assessment Date - No Value if Doesn't Exist April 1	38	15	72%	NOT MET	MET	MET	MET	NOT MET	MET	MET	MET	MET
	III. B. 3. Revised Inventory Program	50	3	94%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
	III. B. 4. a. Current Use A-10	13	40	25%	MET	MET	MET	MET	NOT MET	MET	NOT MET	NOT MET	NOT MET
	III. B. 4. b. Current Use CU-12	26	27	49%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	NOT MET	MET	MET
	III. B. 4. c. Compliance with Cub 304	20	33	38%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	NOT MET	MET	MET
	III. B. 4. d. Land Use Change Tax	41	12	77%	MET	MET	MET	MET	NOT MET	NOT MET	MET	NOT MET	MET
	III. B. 5. a. Contracts Submitted	53	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
	III. B. 5. b. Contract Employees	53	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
Exemptions and Tax Credits	III. C. 1. a. Periodic Review of Tax Credits	17	36	32%	MET	MET	MET	MET	NOT MET	NOT MET	NOT MET	NOT MET	NOT MET
3 Sub Categories	III. C. 1. b. Periodic Review of Exemptions	23	30	43%	MET	MET	MET	MET	MET	NOT MET	MET	NOT MET	MET
	III. C. 2. BTLA Form A-9	38	15	72%	MET	MET	NOT MET	MET	MET	MET	NOT MET	MET	MET
	III. C. 3. BTLA Form A-12	39	14	74%	MET	MET	NOT MET	MET	MET	MET	NOT MET	MET	MET
Data Accuracy	III. D. 1. 90% Free of Material Errors	52	1	98%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
2 Sub Categories	III. D. 2. Accuracy of Data Elements <i>Advisory Only</i>	53	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
Proportionality	III. E. 1. Strata within 5% of Overall Median Ratio	53	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
2 Sub Categories	III. E. 3. P.R.D.	52	1	98%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
USPAP Compliant Report	III. F. 1. Copies of this report shall be delivered to the municipality and to the DRA at no additional cost.	46	7	87%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	NOT MET	MET	MET
% of ASB Criteria Met					95.00%	95.00%	90.00%	100.00%	80.00%	80.00%	65.00%	80.00%	85.00%

NH DEPARTMENT OF REVENUE ADMINISTRATION
MUNICIPAL AND PROPERTY DIVISION
2019 Assessment Review Summary

CATEGORY	ASB STANDARDS	# MET	# NOT MET	% MET	HOPKINTON	JACKSON	LISBON	LONDONDERRY	MILTON	MONT VERNON	NEW IPSWICH	NEW LONDON	NEWMARKET
Level and Uniformity of Assessments	III. A. 1. Ratio	52	1	98%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
2 Sub Categories	III. A. 2. C.O.D.	53	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
Assessing Practices													
9 Sub Categories	III. B. 1. Access to Public Records	34	19	64%	MET	MET	NOT MET	MET	MET	MET	NOT MET	MET	MET
	III. B. 2. April 1 Assessment Date - No Value if Doesn't Exist April 1	38	15	72%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	NOT MET
	III. B. 3. Revised Inventory Program	50	3	94%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
	III. B. 4. a. Current Use A-10	13	40	25%	NOT MET	NOT MET	NOT MET	NOT MET	MET	NOT MET	NOT MET	NOT MET	NOT MET
	III. B. 4. b. Current Use CU-12	26	27	49%	MET	NOT MET	NOT MET	NOT MET	MET	NOT MET	MET	NOT MET	NOT MET
	III. B. 4. c. Compliance with Cub 304	20	33	38%	NOT MET	NOT MET	NOT MET	NOT MET	MET	NOT MET	MET	NOT MET	NOT MET
	III. B. 4. d. Land Use Change Tax	41	12	77%	MET	NOT MET	NOT MET	MET	MET	NOT MET	MET	MET	MET
	III. B. 5. a. Contracts Submitted	53	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
	III. B. 5. b. Contract Employees	53	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
Exemptions and Tax Credits	III. C. 1. a. Periodic Review of Tax Credits	17	36	32%	NOT MET	MET	NOT MET	MET	NOT MET	MET	NOT MET	NOT MET	NOT MET
3 Sub Categories	III. C. 1. b. Periodic Review of Exemptions	23	30	43%	NOT MET	NOT MET	NOT MET	NOT MET	NOT MET	MET	NOT MET	NOT MET	NOT MET
	III. C. 2. BTLA Form A-9	38	15	72%	MET	MET	NOT MET	NOT MET	MET	MET	MET	MET	MET
	III. C. 3. BTLA Form A-12	39	14	74%	MET	MET	NOT MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
Data Accuracy	III. D. 1. 90% Free of Material Errors	52	1	98%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
2 Sub Categories	III. D. 2. Accuracy of Data Elements <i>Advisory Only</i>	53	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
Proportionality	III. E. 1. Strata within 5% of Overall Median Ratio	53	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
2 Sub Categories	III. E. 3. P.R.D.	52	1	98%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
USPAP Compliant Report	III. F. 1. Copies of this report shall be delivered to the municipality and to the DRA at no additional cost.	46	7	87%	MET	MET	MET	NOT MET	MET	NOT MET	MET	MET	MET
% of ASB Criteria Met					80.00%	75.00%	55.00%	70.00%	90.00%	75.00%	80.00%	75.00%	70.00%

NH DEPARTMENT OF REVENUE ADMINISTRATION
MUNICIPAL AND PROPERTY DIVISION
2019 Assessment Review Summary

CATEGORY	ASB STANDARDS	# MET	# NOT MET	% MET	RANDOLPH	ROXBURY	RUMNEY	SANDWICH	SHARON	SOMERSWORTH	STARK	STODDARD	STRAFFORD
Level and Uniformity of Assessments	III. A. 1. Ratio	52	1	98%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	NOT MET
2 Sub Categories	III. A. 2. C.O.D.	53	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
Assessing Practices													
9 Sub Categories	III. B. 1. Access to Public Records	34	19	64%	MET	MET	NOT MET	MET	NOT MET	MET	MET	NOT MET	MET
	III. B. 2. April 1 Assessment Date - No Value if Doesn't Exist April 1	38	15	72%	NOT MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	NOT MET
	III. B. 3. Revised Inventory Program	50	3	94%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
	III. B. 4. a. Current Use A-10	13	40	25%	NOT MET	NOT MET	NOT MET	NOT MET	NOT MET	MET	NOT MET	NOT MET	NOT MET
	III. B. 4. b. Current Use CU-12	26	27	49%	NOT MET	MET	NOT MET	NOT MET	NOT MET	MET	NOT MET	MET	NOT MET
	III. B. 4. c. Compliance with Cub 304	20	33	38%	NOT MET	MET	NOT MET	NOT MET	NOT MET	MET	NOT MET	NOT MET	NOT MET
	III. B. 4. d. Land Use Change Tax	41	12	77%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	NOT MET
	III. B. 5. a. Contracts Submitted	53	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
	III. B. 5. b. Contract Employees	53	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
Exemptions and Tax Credits	III. C. 1. a. Periodic Review of Tax Credits	17	36	32%	NOT MET	NOT MET	NOT MET	NOT MET	NOT MET	MET	NOT MET	NOT MET	NOT MET
3 Sub Categories	III. C. 1. b. Periodic Review of Exemptions	23	30	43%	NOT MET	MET	NOT MET	NOT MET	MET	MET	NOT MET	NOT MET	NOT MET
	III. C. 2. BTLA Form A-9	38	15	72%	MET	MET	NOT MET	MET	MET	MET	NOT MET	NOT MET	NOT MET
	III. C. 3. BTLA Form A-12	39	14	74%	MET	MET	NOT MET	MET	MET	MET	NOT MET	NOT MET	MET
Data Accuracy	III. D. 1. 90% Free of Material Errors	52	1	98%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
2 Sub Categories	III. D. 2. Accuracy of Data Elements <i>Advisory Only</i>	53	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
Proportionality	III. E. 1. Strata within 5% of Overall Median Ratio	53	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
2 Sub Categories	III. E. 3. P.R.D.	52	1	98%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
USPAP Compliant Report	III. F. 1. Copies of this report shall be delivered to the municipality and to the DRA at no additional cost.	46	7	87%	MET	MET	MET	NOT MET	MET	MET	MET	MET	MET
% of ASB Criteria Met					70.00%	90.00%	60.00%	70.00%	75.00%	100.00%	65.00%	65.00%	55.00%

NH DEPARTMENT OF REVENUE ADMINISTRATION
MUNICIPAL AND PROPERTY DIVISION
2019 Assessment Review Summary

CATEGORY	ASB STANDARDS	# MET	# NOT MET	% MET	SUGAR HILL	SULLIVAN	SWANZEY	TAMWORTH	TEMPLE-Rev	THORNTON	TILTON	UNITY
Level and Uniformity of Assessments	III. A. 1. Ratio	52	1	98%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
2 Sub Categories	III. A. 2. C.O.D.	53	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
Assessing Practices												
9 Sub Categories	III. B. 1. Access to Public Records	34	19	64%	NOT MET	MET	NOT MET	MET	NOT MET	NOT MET	NOT MET	MET
	III. B. 2. April 1 Assessment Date - No Value if Doesn't Exist April 1	38	15	72%	MET	MET	NOT MET	MET	NOT MET	MET	NOT MET	MET
	III. B. 3. Revised Inventory Program	50	3	94%	MET	MET	NOT MET	MET	NOT MET	MET	NOT MET	MET
	III. B. 4. a. Current Use A-10	13	40	25%	NOT MET	NOT MET	NOT MET	NOT MET	NOT MET	NOT MET	NOT MET	NOT MET
	III. B. 4. b. Current Use CU-12	26	27	49%	NOT MET	MET	NOT MET	NOT MET	NOT MET	NOT MET	NOT MET	MET
	III. B. 4. c. Compliance with Cub 304	20	33	38%	NOT MET	NOT MET	NOT MET	NOT MET	NOT MET	NOT MET	NOT MET	NOT MET
	III. B. 4. d. Land Use Change Tax	41	12	77%	MET	NOT MET	MET	MET	MET	MET	MET	NOT MET
	III. B. 5. a. Contracts Submitted	53	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
	III. B. 5. b. Contract Employees	53	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
Exemptions and Tax Credits	III. C. 1. a. Periodic Review of Tax Credits	17	36	32%	NOT MET	MET	NOT MET	NOT MET	NOT MET	NOT MET	MET	NOT MET
3 Sub Categories	III. C. 1. b. Periodic Review of Exemptions	23	30	43%	MET	NOT MET	MET	NOT MET	NOT MET	MET	MET	NOT MET
	III. C. 2. BTLA Form A-9	38	15	72%	NOT MET	MET	MET	NOT MET	MET	MET	MET	MET
	III. C. 3. BTLA Form A-12	39	14	74%	NOT MET	MET	MET	NOT MET	MET	MET	MET	MET
Data Accuracy	III. D. 1. 90% Free of Material Errors	52	1	98%	MET	MET	MET	NOT MET	MET	MET	MET	MET
2 Sub Categories	III. D. 2. Accuracy of Data Elements <i>Advisory Only</i>	53	0	100%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
Proportionality	III. E. 1. Strata within 5% of Overall Median Ratio	53	0	100%	MET	MET	MET	NOT MET	MET	MET	MET	MET
2 Sub Categories	III. E. 3. P.R.D.	52	1	98%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
USPAP Compliant Report	III. F. 1. Copies of this report shall be delivered to the municipality and to the DRA at no additional cost.	46	7	87%	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET	MET
% of ASB Criteria Met					65.00%	80.00%	65.00%	55.00%	60.00%	75.00%	70.00%	75.00%