

NH DEPARTMENT OF REVENUE ADMINISTRATION  
MUNICIPAL AND PROPERTY DIVISION  
2020 Assessment Review Summary

| CATEGORY                            | ASB STANDARDS   | # MET | # NOT MET | % MET | ALBANY  | ALSTEAD | ALTON   | BERLIN  | BRADFORD | CLARKSVILLE | COLUMBIA | CROYDON | DEERFIELD |
|-------------------------------------|---|-------|-----------|-------|---------|---------|---------|---------|----------|-------------|----------|---------|-----------|
| Level and Uniformity of Assessments | III. A. 1. Ratio  | 60    | 1         | 98%   | MET     | MET     | NOT MET | MET     | MET      | MET         | MET      | MET     | MET       |
| 2 Sub Categories                    | III. A. 2. C.O.D.   | 60    | 1         | 98%   | MET     | MET     | MET     | MET     | MET      | NOT MET     | MET      | MET     | MET       |
| Assessing Practices                 |   |       |           |       |         |         |         |         |          |             |          |         |           |
| 9 Sub Categories                    | III. B. 1. Access to Public Records   | 41    | 20        | 67%   | NOT MET | NOT MET | MET     | NOT MET | NOT MET  | MET         | NOT MET  | MET     | MET       |
|                                     | III. B. 2. April 1 Assessment Date - No Value if Doesn't Exist April 1  | 37    | 24        | 61%   | MET     | MET     | MET     | NOT MET | MET      | MET         | NOT MET  | MET     | MET       |
|                                     | III. B. 3. Revised Inventory Program  | 60    | 1         | 98%   | MET     | MET     | MET     | MET     | MET      | MET         | MET      | MET     | MET       |
|                                     | III. B. 4. a. Current Use A-10  | 21    | 40        | 34%   | NOT MET | NOT MET | MET     | NOT MET | NOT MET  | NOT MET     | NOT MET  | NOT MET | MET       |
|                                     | III. B. 4. b. Current Use CU-12   | 34    | 27        | 56%   | NOT MET | NOT MET | MET     | NOT MET | MET      | NOT MET     | NOT MET  | NOT MET | MET       |
|                                     | III. B. 4. c. Compliance with Cub 304   | 33    | 27        | 54%   | NOT MET | NOT MET | MET     | NOT MET | MET      | NOT MET     | NOT MET  | NOT MET | MET       |
|                                     | III. B. 4. d. Land Use Change Tax   | 55    | 6         | 90%   | MET     | MET     | MET     | MET     | NOT MET  | NOT MET     | NOT MET  | MET     | MET       |
|                                     | III. B. 5. a. Contracts Submitted   | 61    | 0         | 100%  | MET     | MET     | MET     | MET     | MET      | MET         | MET      | MET     | MET       |
|                                     | III. B. 5. b. Contract Employees  | 61    | 0         | 100%  | MET     | MET     | MET     | MET     | MET      | MET         | MET      | MET     | MET       |
| Exemptions and Tax Credits          | III. C. 1. a. Periodic Review of Tax Credits  | 25    | 36        | 41%   | NOT MET | NOT MET | MET     | MET     | NOT MET  | NOT MET     | MET      | NOT MET | MET       |
| 3 Sub Categories                    | III. C. 1. b. Periodic Review of Exemptions   | 24    | 37        | 39%   | NOT MET | NOT MET | NOT MET | MET     | NOT MET  | MET         | NOT MET  | NOT MET | MET       |
|                                     | III. C. 2. BTLA Form A-9  | 41    | 20        | 67%   | NOT MET | NOT MET | MET     | NOT MET | NOT MET  | MET         | NOT MET  | MET     | MET       |
|                                     | III. C. 3. BTLA Form A-12   | 45    | 16        | 74%   | NOT MET | MET     | MET     | NOT MET | NOT MET  | MET         | NOT MET  | MET     | MET       |
| Data Accuracy                       | III. D. 1. 90% Free of Material Errors  | 60    | 1         | 98%   | MET     | MET     | MET     | MET     | MET      | MET         | MET      | MET     | MET       |
| 2 Sub Categories                    | III. D. 2. Accuracy of Data Elements<br><i>Advisory Only</i>  | 61    | 0         | 100%  | MET     | MET     | MET     | MET     | MET      | MET         | MET      | MET     | MET       |
| Proportionality                     | III. E. 1. Strata within 5% of Overall Median Ratio   | 60    | 1         | 98%   | MET     | MET     | MET     | MET     | MET      | MET         | MET      | MET     | MET       |
| 2 Sub Categories                    | III. E. 3. P.R.D.   | 61    | 0         | 100%  | MET     | MET     | MET     | MET     | MET      | MET         | MET      | MET     | MET       |
| USPAP Compliant Report              | III. F. 1. Copies of this report shall be delivered to the municipality and to the DRA at no additional cost. | 56    | 5         | 92%   | MET     | MET     | NOT MET | MET     | MET      | NOT MET     | NOT MET  | MET     | MET       |
| % of ASB Criteria Met               |   |       |           |       | 60.00%  | 65.00%  | 85.00%  | 65.00%  | 65.00%   | 65.00%      | 50.00%   | 75.00%  | 100.00%   |

NH DEPARTMENT OF REVENUE ADMINISTRATION  
MUNICIPAL AND PROPERTY DIVISION  
2020 Assessment Review Summary

| CATEGORY                            | ASB STANDARDS   | # MET | # NOT MET | % MET | DEERING | DERRY   | DUNBARTON | EASTON  | EFFINGHAM | ELLSWORTH | EPPING  | EPSOM   | ERROL   |
|-------------------------------------|---|-------|-----------|-------|---------|---------|-----------|---------|-----------|-----------|---------|---------|---------|
| Level and Uniformity of Assessments | III. A. 1. Ratio  | 60    | 1         | 98%   | MET     | MET     | MET       | MET     | MET       | MET       | MET     | MET     | MET     |
| 2 Sub Categories                    | III. A. 2. C.O.D.   | 60    | 1         | 98%   | MET     | MET     | MET       | MET     | MET       | MET       | MET     | MET     | MET     |
| Assessing Practices                 |   |       |           |       |         |         |           |         |           |           |         |         |         |
| 9 Sub Categories                    | III. B. 1. Access to Public Records   | 41    | 20        | 67%   | MET     | MET     | MET       | NOT MET | NOT MET   | NOT MET   | MET     | MET     | NOT MET |
|                                     | III. B. 2. April 1 Assessment Date - No Value if Doesn't Exist April 1  | 37    | 24        | 61%   | MET     | NOT MET | NOT MET   | MET     | NOT MET   | MET       | NOT MET | MET     | MET     |
|                                     | III. B. 3. Revised Inventory Program  | 60    | 1         | 98%   | MET     | MET     | MET       | MET     | NOT MET   | MET       | MET     | MET     | MET     |
|                                     | III. B. 4. a. Current Use A-10  | 21    | 40        | 34%   | NOT MET | NOT MET | NOT MET   | NOT MET | NOT MET   | NOT MET   | NOT MET | NOT MET | NOT MET |
|                                     | III. B. 4. b. Current Use CU-12   | 34    | 27        | 56%   | MET     | MET     | MET       | NOT MET | NOT MET   | NOT MET   | NOT MET | NOT MET | NOT MET |
|                                     | III. B. 4. c. Compliance with Cub 304   | 33    | 27        | 54%   | MET     | MET     | MET       | NOT MET | NOT MET   | NOT MET   | NOT MET | NOT MET | NOT MET |
|                                     | III. B. 4. d. Land Use Change Tax   | 55    | 6         | 90%   | MET     | MET     | MET       | MET     | MET       | MET       | MET     | MET     | MET     |
|                                     | III. B. 5. a. Contracts Submitted   | 61    | 0         | 100%  | MET     | MET     | MET       | MET     | MET       | MET       | MET     | MET     | MET     |
|                                     | III. B. 5. b. Contract Employees  | 61    | 0         | 100%  | MET     | MET     | MET       | MET     | MET       | MET       | MET     | MET     | MET     |
| Exemptions and Tax Credits          | III. C. 1. a. Periodic Review of Tax Credits  | 25    | 36        | 41%   | NOT MET | MET     | NOT MET   | NOT MET | MET       | MET       | NOT MET | NOT MET | MET     |
| 3 Sub Categories                    | III. C. 1. b. Periodic Review of Exemptions   | 24    | 37        | 39%   | NOT MET | MET     | MET       | MET     | NOT MET   | MET       | NOT MET | NOT MET | MET     |
|                                     | III. C. 2. BTLA Form A-9  | 41    | 20        | 67%   | MET     | MET     | MET       | MET     | MET       | MET       | NOT MET | MET     | MET     |
|                                     | III. C. 3. BTLA Form A-12   | 45    | 16        | 74%   | MET     | MET     | MET       | MET     | MET       | MET       | NOT MET | MET     | MET     |
| Data Accuracy                       | III. D. 1. 90% Free of Material Errors  | 60    | 1         | 98%   | MET     | MET     | MET       | MET     | MET       | MET       | MET     | MET     | MET     |
| 2 Sub Categories                    | III. D. 2. Accuracy of Data Elements<br><i>Advisory Only</i>  | 61    | 0         | 100%  | MET     | MET     | MET       | MET     | MET       | MET       | MET     | MET     | MET     |
| Proportionality                     | III. E. 1. Strata within 5% of Overall Median Ratio   | 60    | 1         | 98%   | MET     | MET     | MET       | MET     | MET       | MET       | MET     | MET     | MET     |
| 2 Sub Categories                    | III. E. 3. P.R.D.   | 61    | 0         | 100%  | MET     | MET     | MET       | MET     | MET       | MET       | MET     | MET     | MET     |
| USPAP Compliant Report              | III. F. 1. Copies of this report shall be delivered to the municipality and to the DRA at no additional cost. | 56    | 5         | 92%   | MET     | MET     | MET       | MET     | MET       | MET       | MET     | MET     | MET     |
| % of ASB Criteria Met               |   |       |           |       | 85.00%  | 90.00%  | 85.00%    | 75.00%  | 65.00%    | 80.00%    | 60.00%  | 75.00%  | 80.00%  |

NH DEPARTMENT OF REVENUE ADMINISTRATION  
MUNICIPAL AND PROPERTY DIVISION  
2020 Assessment Review Summary

| CATEGORY                            | ASB STANDARDS   | # MET | # NOT MET | % MET | FREEDOM | FREMONT | GOSHEN  | GRAFTON | GRANTHAM | HALE'S LOCATION | HART'S LOCATION | HENNIKER | HILLSBOROUGH |
|-------------------------------------|---|-------|-----------|-------|---------|---------|---------|---------|----------|-----------------|-----------------|----------|--------------|
| Level and Uniformity of Assessments | III. A. 1. Ratio  | 60    | 1         | 98%   | MET     | MET     | MET     | MET     | MET      | MET             | MET             | MET      | MET          |
| 2 Sub Categories                    | III. A. 2. C.O.D.   | 60    | 1         | 98%   | MET     | MET     | MET     | MET     | MET      | MET             | MET             | MET      | MET          |
| Assessing Practices                 |   |       |           |       |         |         |         |         |          |                 |                 |          |              |
| 9 Sub Categories                    | III. B. 1. Access to Public Records   | 41    | 20        | 67%   | MET     | MET     | MET     | NOT MET | MET      | MET             | MET             | MET      | MET          |
|                                     | III. B. 2. April 1 Assessment Date - No Value if Doesn't Exist April 1  | 37    | 24        | 61%   | NOT MET | MET     | MET     | MET     | MET      | MET             | MET             | MET      | NOT MET      |
|                                     | III. B. 3. Revised Inventory Program  | 60    | 1         | 98%   | MET     | MET     | MET     | MET     | MET      | MET             | MET             | MET      | MET          |
|                                     | III. B. 4. a. Current Use A-10  | 21    | 40        | 34%   | NOT MET | MET     | MET     | NOT MET | MET      | MET             | NOT MET         | NOT MET  | MET          |
|                                     | III. B. 4. b. Current Use CU-12   | 34    | 27        | 56%   | NOT MET | MET     | MET     | NOT MET | MET      | MET             | NOT MET         | MET      | MET          |
|                                     | III. B. 4. c. Compliance with Cub 304   | 33    | 27        | 54%   | NOT MET | MET     | MET     | MET     | MET      | MET             | NOT MET         | MET      | MET          |
|                                     | III. B. 4. d. Land Use Change Tax   | 55    | 6         | 90%   | MET     | MET     | MET     | MET     | MET      | MET             | MET             | MET      | MET          |
|                                     | III. B. 5. a. Contracts Submitted   | 61    | 0         | 100%  | MET     | MET     | MET     | MET     | MET      | MET             | MET             | MET      | MET          |
|                                     | III. B. 5. b. Contract Employees  | 61    | 0         | 100%  | MET     | MET     | MET     | MET     | MET      | MET             | MET             | MET      | MET          |
| Exemptions and Tax Credits          | III. C. 1. a. Periodic Review of Tax Credits  | 25    | 36        | 41%   | MET     | MET     | NOT MET | NOT MET | NOT MET  | NOT MET         | MET             | NOT MET  | MET          |
| 3 Sub Categories                    | III. C. 1. b. Periodic Review of Exemptions   | 24    | 37        | 39%   | MET     | MET     | NOT MET | NOT MET | NOT MET  | MET             | MET             | NOT MET  | NOT MET      |
|                                     | III. C. 2. BTLA Form A-9  | 41    | 20        | 67%   | MET     | MET     | NOT MET | MET     | NOT MET  | MET             | MET             | MET      | MET          |
|                                     | III. C. 3. BTLA Form A-12   | 45    | 16        | 74%   | MET     | MET     | MET     | MET     | MET      | MET             | MET             | MET      | MET          |
| Data Accuracy                       | III. D. 1. 90% Free of Material Errors  | 60    | 1         | 98%   | MET     | MET     | MET     | MET     | MET      | MET             | MET             | MET      | MET          |
| 2 Sub Categories                    | III. D. 2. Accuracy of Data Elements<br><i>Advisory Only</i>  | 61    | 0         | 100%  | MET     | MET     | MET     | MET     | MET      | MET             | MET             | MET      | MET          |
| Proportionality                     | III. E. 1. Strata within 5% of Overall Median Ratio   | 60    | 1         | 98%   | MET     | MET     | MET     | MET     | MET      | MET             | MET             | MET      | MET          |
| 2 Sub Categories                    | III. E. 3. P.R.D.   | 61    | 0         | 100%  | MET     | MET     | MET     | MET     | MET      | MET             | MET             | MET      | MET          |
| USPAP Compliant Report              | III. F. 1. Copies of this report shall be delivered to the municipality and to the DRA at no additional cost. | 56    | 5         | 92%   | MET     | MET     | MET     | MET     | MET      | MET             | MET             | MET      | MET          |
| % of ASB Criteria Met               |   |       |           |       | 80.00%  | 100.00% | 85.00%  | 75.00%  | 85.00%   | 95.00%          | 85.00%          | 85.00%   | 90.00%       |

NH DEPARTMENT OF REVENUE ADMINISTRATION  
MUNICIPAL AND PROPERTY DIVISION  
2020 Assessment Review Summary

| CATEGORY                            | ASB STANDARDS   | # MET | # NOT MET | % MET | JAFFREY | LEBANON | LEMPSTER | LITCHFIELD | LITTLETON | LYMAN   | LYNDEBOROUGH | MADBURY | MADISON |
|-------------------------------------|---|-------|-----------|-------|---------|---------|----------|------------|-----------|---------|--------------|---------|---------|
| Level and Uniformity of Assessments | III. A. 1. Ratio  | 60    | 1         | 98%   | MET     | MET     | MET      | MET        | MET       | MET     | MET          | MET     | MET     |
| 2 Sub Categories                    | III. A. 2. C.O.D.   | 60    | 1         | 98%   | MET     | MET     | MET      | MET        | MET       | MET     | MET          | MET     | MET     |
| Assessing Practices                 |   |       |           |       |         |         |          |            |           |         |              |         |         |
| 9 Sub Categories                    | III. B. 1. Access to Public Records   | 41    | 20        | 67%   | NOT MET | NOT MET | MET      | MET        | MET       | MET     | MET          | MET     | MET     |
|                                     | III. B. 2. April 1 Assessment Date - No Value if Doesn't Exist April 1  | 37    | 24        | 61%   | MET     | NOT MET | MET      | MET        | NOT MET   | MET     | NOT MET      | MET     | MET     |
|                                     | III. B. 3. Revised Inventory Program  | 60    | 1         | 98%   | MET     | MET     | MET      | MET        | MET       | MET     | MET          | MET     | MET     |
|                                     | III. B. 4. a. Current Use A-10  | 21    | 40        | 34%   | NOT MET | NOT MET | NOT MET  | MET        | NOT MET   | NOT MET | NOT MET      | NOT MET | MET     |
|                                     | III. B. 4. b. Current Use CU-12   | 34    | 27        | 56%   | MET     | NOT MET | MET      | MET        | NOT MET   | NOT MET | NOT MET      | NOT MET | MET     |
|                                     | III. B. 4. c. Compliance with Cub 304   | 33    | 27        | 54%   | MET     | NOT MET | MET      | NOT MET    | NOT MET   | NOT MET | NOT MET      | NOT MET | MET     |
|                                     | III. B. 4. d. Land Use Change Tax   | 55    | 6         | 90%   | MET     | MET     | MET      | MET        | MET       | MET     | MET          | MET     | MET     |
|                                     | III. B. 5. a. Contracts Submitted   | 61    | 0         | 100%  | MET     | MET     | MET      | MET        | MET       | MET     | MET          | MET     | MET     |
|                                     | III. B. 5. b. Contract Employees  | 61    | 0         | 100%  | MET     | MET     | MET      | MET        | MET       | MET     | MET          | MET     | MET     |
| Exemptions and Tax Credits          | III. C. 1. a. Periodic Review of Tax Credits  | 25    | 36        | 41%   | NOT MET | NOT MET | NOT MET  | NOT MET    | MET       | MET     | NOT MET      | NOT MET | MET     |
| 3 Sub Categories                    | III. C. 1. b. Periodic Review of Exemptions   | 24    | 37        | 39%   | NOT MET | NOT MET | MET      | NOT MET    | MET       | MET     | NOT MET      | NOT MET | NOT MET |
|                                     | III. C. 2. BTLA Form A-9  | 41    | 20        | 67%   | MET     | NOT MET | MET      | MET        | NOT MET   | MET     | MET          | MET     | NOT MET |
|                                     | III. C. 3. BTLA Form A-12   | 45    | 16        | 74%   | MET     | NOT MET | MET      | MET        | NOT MET   | MET     | MET          | MET     | NOT MET |
| Data Accuracy                       | III. D. 1. 90% Free of Material Errors  | 60    | 1         | 98%   | MET     | MET     | MET      | MET        | MET       | MET     | MET          | MET     | MET     |
| 2 Sub Categories                    | III. D. 2. Accuracy of Data Elements<br><i>Advisory Only</i>  | 61    | 0         | 100%  | MET     | MET     | MET      | MET        | MET       | MET     | MET          | MET     | MET     |
| Proportionality                     | III. E. 1. Strata within 5% of Overall Median Ratio   | 60    | 1         | 98%   | MET     | MET     | MET      | MET        | MET       | MET     | MET          | MET     | MET     |
| 2 Sub Categories                    | III. E. 3. P.R.D.   | 61    | 0         | 100%  | MET     | MET     | MET      | MET        | MET       | MET     | MET          | MET     | MET     |
| USPAP Compliant Report              | III. F. 1. Copies of this report shall be delivered to the municipality and to the DRA at no additional cost. | 56    | 5         | 92%   | MET     | NOT MET | MET      | MET        | MET       | MET     | MET          | MET     | MET     |
| % of ASB Criteria Met               |   |       |           |       | 80.00%  | 50.00%  | 90.00%   | 85.00%     | 70.00%    | 85.00%  | 70.00%       | 75.00%  | 85.00%  |

NH DEPARTMENT OF REVENUE ADMINISTRATION  
MUNICIPAL AND PROPERTY DIVISION  
2020 Assessment Review Summary

| CATEGORY                            | ASB STANDARDS   | # MET | # NOT MET | % MET | MARLOW  | MILAN   | NASHUA  | NEW DURHAM | NEWINGTON | NEWTON  | NORTHWOOD | NOTTINGHAM | ORANGE  |
|-------------------------------------|---|-------|-----------|-------|---------|---------|---------|------------|-----------|---------|-----------|------------|---------|
| Level and Uniformity of Assessments | III. A. 1. Ratio  | 60    | 1         | 98%   | MET     | MET     | MET     | MET        | MET       | MET     | MET       | MET        | MET     |
| 2 Sub Categories                    | III. A. 2. C.O.D.   | 60    | 1         | 98%   | MET     | MET     | MET     | MET        | MET       | MET     | MET       | MET        | MET     |
| Assessing Practices                 |   |       |           |       |         |         |         |            |           |         |           |            |         |
| 9 Sub Categories                    | III. B. 1. Access to Public Records   | 41    | 20        | 67%   | MET     | MET     | MET     | MET        | MET       | MET     | NOT MET   | MET        | NOT MET |
|                                     | III. B. 2. April 1 Assessment Date - No Value if Doesn't Exist April 1  | 37    | 24        | 61%   | MET     | NOT MET | NOT MET | NOT MET    | MET       | MET     | NOT MET   | MET        | NOT MET |
|                                     | III. B. 3. Revised Inventory Program  | 60    | 1         | 98%   | MET     | MET     | MET     | MET        | MET       | MET     | MET       | MET        | MET     |
|                                     | III. B. 4. a. Current Use A-10  | 21    | 40        | 34%   | MET     | NOT MET | MET     | MET        | MET       | MET     | NOT MET   | MET        | NOT MET |
|                                     | III. B. 4. b. Current Use CU-12   | 34    | 27        | 56%   | MET     | NOT MET | MET     | MET        | MET       | MET     | NOT MET   | MET        | MET     |
|                                     | III. B. 4. c. Compliance with Cub 304   | 33    | 27        | 54%   | MET     | NOT MET | MET     | MET        | MET       | MET     | NOT MET   | MET        | MET     |
|                                     | III. B. 4. d. Land Use Change Tax   | 55    | 6         | 90%   | MET     | MET     | MET     | NOT MET    | MET       | MET     | MET       | MET        | MET     |
|                                     | III. B. 5. a. Contracts Submitted   | 61    | 0         | 100%  | MET     | MET     | MET     | MET        | MET       | MET     | MET       | MET        | MET     |
|                                     | III. B. 5. b. Contract Employees  | 61    | 0         | 100%  | MET     | MET     | MET     | MET        | MET       | MET     | MET       | MET        | MET     |
| Exemptions and Tax Credits          | III. C. 1. a. Periodic Review of Tax Credits  | 25    | 36        | 41%   | MET     | NOT MET | MET     | NOT MET    | NOT MET   | NOT MET | NOT MET   | NOT MET    | NOT MET |
| 3 Sub Categories                    | III. C. 1. b. Periodic Review of Exemptions   | 24    | 37        | 39%   | NOT MET | NOT MET | MET     | MET        | NOT MET   | NOT MET | NOT MET   | NOT MET    | MET     |
|                                     | III. C. 2. BTLA Form A-9  | 41    | 20        | 67%   | MET     | NOT MET | MET     | NOT MET    | MET       | MET     | NOT MET   | MET        | MET     |
|                                     | III. C. 3. BTLA Form A-12   | 45    | 16        | 74%   | MET     | NOT MET | MET     | NOT MET    | MET       | MET     | NOT MET   | MET        | MET     |
| Data Accuracy                       | III. D. 1. 90% Free of Material Errors  | 60    | 1         | 98%   | MET     | MET     | MET     | MET        | MET       | MET     | MET       | MET        | MET     |
| 2 Sub Categories                    | III. D. 2. Accuracy of Data Elements<br><i>Advisory Only</i>  | 61    | 0         | 100%  | MET     | MET     | MET     | MET        | MET       | MET     | MET       | MET        | MET     |
| Proportionality                     | III. E. 1. Strata within 5% of Overall Median Ratio   | 60    | 1         | 98%   | MET     | MET     | MET     | MET        | MET       | MET     | MET       | MET        | MET     |
| 2 Sub Categories                    | III. E. 3. P.R.D.   | 61    | 0         | 100%  | MET     | MET     | MET     | MET        | MET       | MET     | MET       | MET        | MET     |
| USPAP Compliant Report              | III. F. 1. Copies of this report shall be delivered to the municipality and to the DRA at no additional cost. | 56    | 5         | 92%   | MET     | MET     | MET     | MET        | MET       | MET     | MET       | MET        | MET     |
| % of ASB Criteria Met               |   |       |           |       | 95.00%  | 60.00%  | 95.00%  | 75.00%     | 90.00%    | 90.00%  | 55.00%    | 90.00%     | 80.00%  |

NH DEPARTMENT OF REVENUE ADMINISTRATION  
MUNICIPAL AND PROPERTY DIVISION  
2020 Assessment Review Summary

| CATEGORY                            | ASB STANDARDS   | # MET | # NOT MET | % MET | ORFORD  | OSSIPEE | PITTSFIELD | RINDGE  | ROCHESTER | SPRINGFIELD | STRATHAM | SUNAPEE | SUTTON  |
|-------------------------------------|---|-------|-----------|-------|---------|---------|------------|---------|-----------|-------------|----------|---------|---------|
| Level and Uniformity of Assessments | III. A. 1. Ratio  | 60    | 1         | 98%   | MET     | MET     | MET        | MET     | MET       | MET         | MET      | MET     | MET     |
| 2 Sub Categories                    | III. A. 2. C.O.D.   | 60    | 1         | 98%   | MET     | MET     | MET        | MET     | MET       | MET         | MET      | MET     | MET     |
| Assessing Practices                 |   |       |           |       |         |         |            |         |           |             |          |         |         |
| 9 Sub Categories                    | III. B. 1. Access to Public Records   | 41    | 20        | 67%   | NOT MET | NOT MET | MET        | MET     | MET       | MET         | MET      | NOT MET | NOT MET |
|                                     | III. B. 2. April 1 Assessment Date - No Value if Doesn't Exist April 1  | 37    | 24        | 61%   | NOT MET | NOT MET | MET        | MET     | MET       | MET         | NOT MET  | MET     | MET     |
|                                     | III. B. 3. Revised Inventory Program  | 60    | 1         | 98%   | MET     | MET     | MET        | MET     | MET       | MET         | MET      | MET     | MET     |
|                                     | III. B. 4. a. Current Use A-10  | 21    | 40        | 34%   | NOT MET | NOT MET | MET        | NOT MET | MET       | NOT MET     | NOT MET  | NOT MET | MET     |
|                                     | III. B. 4. b. Current Use CU-12   | 34    | 27        | 56%   | NOT MET | NOT MET | MET        | MET     | MET       | NOT MET     | NOT MET  | MET     | MET     |
|                                     | III. B. 4. c. Compliance with Cub 304   | 33    | 27        | 54%   | NOT MET | NOT MET | MET        | MET     | MET       | NOT MET     | NOT MET  | MET     | MET     |
|                                     | III. B. 4. d. Land Use Change Tax   | 55    | 6         | 90%   | NOT MET | MET     | MET        | NOT MET | MET       | MET         | MET      | MET     | MET     |
|                                     | III. B. 5. a. Contracts Submitted   | 61    | 0         | 100%  | MET     | MET     | MET        | MET     | MET       | MET         | MET      | MET     | MET     |
|                                     | III. B. 5. b. Contract Employees  | 61    | 0         | 100%  | MET     | MET     | MET        | MET     | MET       | MET         | MET      | MET     | MET     |
| Exemptions and Tax Credits          | III. C. 1. a. Periodic Review of Tax Credits  | 25    | 36        | 41%   | NOT MET | MET     | NOT MET    | NOT MET | NOT MET   | NOT MET     | MET      | MET     | MET     |
| 3 Sub Categories                    | III. C. 1. b. Periodic Review of Exemptions   | 24    | 37        | 39%   | MET     | NOT MET | NOT MET    | NOT MET | MET       | NOT MET     | MET      | MET     | NOT MET |
|                                     | III. C. 2. BTLA Form A-9  | 41    | 20        | 67%   | NOT MET | NOT MET | NOT MET    | MET     | MET       | MET         | MET      | MET     | NOT MET |
|                                     | III. C. 3. BTLA Form A-12   | 45    | 16        | 74%   | NOT MET | NOT MET | NOT MET    | MET     | MET       | MET         | MET      | MET     | MET     |
| Data Accuracy                       | III. D. 1. 90% Free of Material Errors  | 60    | 1         | 98%   | NOT MET | MET     | MET        | MET     | MET       | MET         | MET      | MET     | MET     |
| 2 Sub Categories                    | III. D. 2. Accuracy of Data Elements<br><i>Advisory Only</i>  | 61    | 0         | 100%  | MET     | MET     | MET        | MET     | MET       | MET         | MET      | MET     | MET     |
| Proportionality                     | III. E. 1. Strata within 5% of Overall Median Ratio   | 60    | 1         | 98%   | MET     | NOT MET | MET        | MET     | MET       | MET         | MET      | MET     | MET     |
| 2 Sub Categories                    | III. E. 3. P.R.D.   | 61    | 0         | 100%  | MET     | MET     | MET        | MET     | MET       | MET         | MET      | MET     | MET     |
| USPAP Compliant Report              | III. F. 1. Copies of this report shall be delivered to the municipality and to the DRA at no additional cost. | 56    | 5         | 92%   | NOT MET | MET     | MET        | MET     | MET       | MET         | MET      | MET     | MET     |
| % of ASB Criteria Met               |   |       |           |       | 45.00%  | 60.00%  | 75.00%     | 80.00%  | 95.00%    | 75.00%      | 80.00%   | 90.00%  | 85.00%  |

NH DEPARTMENT OF REVENUE ADMINISTRATION  
MUNICIPAL AND PROPERTY DIVISION  
2020 Assessment Review Summary

| CATEGORY                            | ASB STANDARDS   | # MET | # NOT MET | % MET | TUFTONBORO | WARNER  | WILMOT  | WINCHESTER | WINDHAM | WOLFEBORO | WOODSTOCK |
|-------------------------------------|---|-------|-----------|-------|------------|---------|---------|------------|---------|-----------|-----------|
| Level and Uniformity of Assessments | III. A. 1. Ratio  | 60    | 1         | 98%   | MET        | MET     | MET     | MET        | MET     | MET       | MET       |
| 2 Sub Categories                    | III. A. 2. C.O.D.   | 60    | 1         | 98%   | MET        | MET     | MET     | MET        | MET     | MET       | MET       |
| Assessing Practices                 |   |       |           |       |            |         |         |            |         |           |           |
| 9 Sub Categories                    | III. B. 1. Access to Public Records   | 41    | 20        | 67%   | NOT MET    | MET     | NOT MET | MET        | MET     | MET       | MET       |
|                                     | III. B. 2. April 1 Assessment Date - No Value if Doesn't Exist April 1  | 37    | 24        | 61%   | NOT MET    | MET     | MET     | NOT MET    | NOT MET | NOT MET   | NOT MET   |
|                                     | III. B. 3. Revised Inventory Program  | 60    | 1         | 98%   | MET        | MET     | MET     | MET        | MET     | MET       | MET       |
|                                     | III. B. 4. a. Current Use A-10  | 21    | 40        | 34%   | NOT MET    | NOT MET | MET     | NOT MET    | MET     | NOT MET   | MET       |
|                                     | III. B. 4. b. Current Use CU-12   | 34    | 27        | 56%   | MET        | MET     | MET     | MET        | MET     | NOT MET   | MET       |
|                                     | III. B. 4. c. Compliance with Cub 304   | 33    | 27        | 54%   | MET        | MET     | M       | MET        | MET     | NOT MET   | MET       |
|                                     | III. B. 4. d. Land Use Change Tax   | 55    | 6         | 90%   | MET        | MET     | MET     | MET        | MET     | MET       | MET       |
|                                     | III. B. 5. a. Contracts Submitted   | 61    | 0         | 100%  | MET        | MET     | MET     | MET        | MET     | MET       | MET       |
|                                     | III. B. 5. b. Contract Employees  | 61    | 0         | 100%  | MET        | MET     | MET     | MET        | MET     | MET       | MET       |
| Exemptions and Tax Credits          | III. C. 1. a. Periodic Review of Tax Credits  | 25    | 36        | 41%   | MET        | NOT MET | NOT MET | NOT MET    | MET     | MET       | MET       |
| 3 Sub Categories                    | III. C. 1. b. Periodic Review of Exemptions   | 24    | 37        | 39%   | NOT MET    | MET     | NOT MET | NOT MET    | MET     | NOT MET   | NOT MET   |
|                                     | III. C. 2. BTLA Form A-9  | 41    | 20        | 67%   | MET        | NOT MET | MET     | MET        | MET     | NOT MET   | MET       |
|                                     | III. C. 3. BTLA Form A-12   | 45    | 16        | 74%   | MET        | NOT MET | MET     | MET        | MET     | NOT MET   | MET       |
| Data Accuracy                       | III. D. 1. 90% Free of Material Errors  | 60    | 1         | 98%   | MET        | MET     | MET     | MET        | MET     | MET       | MET       |
| 2 Sub Categories                    | III. D. 2. Accuracy of Data Elements<br><i>Advisory Only</i>  | 61    | 0         | 100%  | MET        | MET     | MET     | MET        | MET     | MET       | MET       |
| Proportionality                     | III. E. 1. Strata within 5% of Overall Median Ratio   | 60    | 1         | 98%   | MET        | MET     | MET     | MET        | MET     | MET       | MET       |
| 2 Sub Categories                    | III. E. 3. P.R.D.   | 61    | 0         | 100%  | MET        | MET     | MET     | MET        | MET     | MET       | MET       |
| USPAP Compliant Report              | III. F. 1. Copies of this report shall be delivered to the municipality and to the DRA at no additional cost. | 56    | 5         | 92%   | MET        | MET     | MET     | MET        | MET     | MET       | MET       |
| % of ASB Criteria Met               |   |       |           |       | 80.00%     | 80.00%  | 80.00%  | 80.00%     | 95.00%  | 65.00%    | 90.00%    |